



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN VĂN PHÚ
VAN PHU REAL ESTATE
DEVELOPMENT JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

----- oOo -----

Số: 49...../2026/CBTT-VPI
No.: 49...../2026/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 02 tháng 04 năm 2026
Hanoi, April 02, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchanges
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

1. Công ty Cổ phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú

- Mã chứng khoán/Stock symbol: VPI
- Địa chỉ/Address of headoffice: Số 104 Thái Thịnh, Phường Đồng Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại/Telephone: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: info@vanphu.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

+ Công bố thông tin tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công Ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Văn Phú như sau:

The announcement regarding the organization of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Van Phu Real Estate Development Joint Stock Company is as follows

- **Thời gian:** từ 08 giờ 00 phút, Thứ Năm ngày 23 tháng 04 năm 2026.
Time: 08:00 AM, Thursday, April 23, 2026
- **Hình thức họp:** Họp trực tuyến.
Meeting format: Online meeting
- **Địa điểm họp:** Phòng họp Mùa Xuân, Tầng 2, Tòa nhà Văn Phú, số 104 Thái Thịnh, phường Đồng Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
Meeting venue: Spring Meeting Room, 2nd Floor, Van Phu Building, No. 104 Thai Thinh, Dong Da Ward, Hanoi, Vietnam
- **Tài liệu Đại hội:** các tài liệu đã được đăng tải và sẽ cập nhật các sửa đổi, bổ sung (nếu có) đầy đủ trên website của Công ty tại tiểu mục Đại hội đồng cổ đông trong mục Quan hệ cổ đông theo đường dẫn: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/>

Meeting documents: The documents have been published and will be updated with any amendments or additions (if any) on the Company's website under the Shareholders' General Meeting section in the Investor Relations category at the following link: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/>

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> mục Tài liệu công bố khác vào ngày 02/04/2026.

This information was published on the company's website <https://vanphu.vn/quan-he-co-dong/> under the Other Disclosed Documents section on 02/04/2026

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
- Lưu VT;

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information

Phó Tổng Giám Đốc
Deputy General Director



Đỗ Thị Thanh Phương